

Usnesení č. 34/2009/9
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Noviny pod Ralskem ze dne
14.7.2009

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- a) Navrhovaný program veřejného zasedání Zastupitelstva obce, který předložil starosta obce.
- b) Dodatek č. 1 k Smlouvě o nájmu nebytových prostor objektu kabin na st. p.p.č. 139 V k.ú. Noviny pod Ralskem uzavřené dne 1.10.2005, kdy se k dosavadnímu nájemci pí Miroslavě Tinhoferové, Noviny pod Ralskem č.e. 1, stává nájemce Ivan Krajčík.
- c) Dodatek č. 2 k Smlouvě o nájmu na p.p.č. 10 v k.ú. Noviny pod Ralskem uzavřené dne 1.8.2006, kdy se k dosavadnímu nájemci pí Miroslavě Tinhoferové, Noviny pod Ralskem č.e. 1, stává nájemce Ivan Krajčík
- d) Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2009 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí na základě § 12 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů a § 10 písm. d), a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Na celém území Obce Noviny pod Ralskem se v souladu s ustanovením § 12 zákona stanovuje místní koeficient ve výši 2,0. Tímto koeficientem se násobí daňová povinnost poplatníka za jednotlivé druhy pozemků, staveb, samostatných nebytových prostorů, za byty, popřípadě jejich soubory, s výjimkou pozemku uvedených v § 5 odst. 1 zákona. tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1.1.2010.
- e) Dohodu o podmínkách plnění povinné školní docházky v Základní škole ve Stráži pod Ralskem na rok 2009 uzavřenou mezi Městem Stráž pod Ralskem a Obcí Noviny pod Ralskem ve výši 8.394,- Kč na jednoho žáka za rok, celkový počet žáků dojíždějících do této školy je 14. Neinvestiční náklady celkově za rok 2009 jsou 117.516,- Kč.
- f) Výběr zhotovitele na základě předložené nabídky na realizaci části zakázky - Oddychová zóna u obecního úřadu Noviny pod Ralskem firmu Tomovy parky s.r.o., se sídlem Karlovice-Radvánovice 11, 511 01 Turnov a uložilo starostovi obce podepsat Smlouvu o dílo.
- g) Provedení stavebních úprav v objektu Mateřské školy Noviny pod Ralskem v době uzavření o letních prázdninách. Jedná se o opravu havarijního stavu sociálního zařízení a rozvodů vody a ukládá starostovi obce zajistit provedení úprav.
- h) Smlouvu o pronájmu reklamní plochy uzavřenou mezi pronajímatelem Obcí Noviny pod Ralskem a nájemcem Zemědělské obchodní družstvo Brniště 1, 471 29 Brniště, na pronájem plochy boků autobusové zastávky ve směru na Mimoň k instalaci dvou kusů desek navigačního systému na pískovnu ZOD Brniště a dceřinou společností Prominent CZ s.r.o. Brniště.
- i) Finanční příspěvek ve výši 5.000,- Kč na zajištění sportovní akce "O pohár starosty obce Noviny pod Ralskem" - 10. ročník, který se koná dne 1.8.2009.

j) Prodej části pozemku p.p.č. 848/1 o výměře cca 130 metrů čtverečních - ostatní komunikace, ostatní plocha v k.ú. Noviny pod Ralskem paní Růženě Knesplové, Noviny pod Ralskem č.p. 38 , 471 24 Mimoň za cenu 80,- Kč za 1 metr čtvereční. Veškeré náklady se sepsáním kupní smlouvy hradí kupující.

k) Výběr zhotovitele na opravu střechy objektu č.p. 121 (varianta B) - firmu VÍt - Stehlík - Průša, VSP STŘECHY, Pertoltice 106, 471 24 Mimoň a uložilo místostarostovi obce zajistit Smlouvu o dílo na opravu střechy prodejny smíšeného zboží č.p. 121.

Zastupitelstvo obce odložilo:

a) Žádost p. Víta Vanického, Sídliště pod Ralskem č.p. 575, 471 24 Mimoň, o odkoupení části pozemků p.p.č. 203/2 v k.ú. Noviny pod Ralskem. Důvodem odložení je pozemek st. p.p.č. 78/3 v k.ú. Noviny pod Ralskem, který je ve vlastnictví obce Noviny pod Ralskem, a na kterém se nachází nemovitost ve vlastnictví pí Hany Vanické.

b) Provedení stavební úpravy knihovny v č.p. 116 Noviny pod Ralskem.

c) Žádost firmy MIMON NET o umístění sítě elektronických komunikací a umístění telekomunikačního zařízení v obecních domech č.p. 117, 118, 119, 123 a 124. Důvodem je projednání technických parametrů s jednatelem této firmy.

d) Žádost p. Bohuslava Šipekyho o odkoupení části pozemku p.p.č. 103/2 v k.ú. Noviny pod Ralskem. Důvodem odložení je zajištění přístupu k nemovitosti ostatním vlastníkům sousedních pozemků

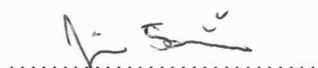
Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

a) Kontrolu usnesení č. 33/2009/8 ze zasedání Zastupitelstva Obce Noviny pod Ralskem.

b) Zápis o kontrole finančního výboru ze dne 13.7.2009 provedené k 30.6.2009.

c) Dodatek ke Smlouvě č. 04/TSM/2003 uzavřený mezi COMPAG SEVER s.r.o., V Lukách 95/IV, 471 24 Mimoň a Obcí Noviny pod Ralskem .


.....
Mgr. Miroslav Podmanický
starosta obce


.....
Tomáš Jindra
místostarosta obce