

Usnesení č. 37/2009/12
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Noviny pod Ralskem ze dne
15.9.2009

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- a) Navrhovaný program veřejného zasedání Zastupitelstva obce, který předložil starosta obce.
- b) Smlouvu o budoucí smlouvě číslo: 4120436844 uzavřenou mezi ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8 a Obcí Noviny pod Ralskem na připojení odběrného zařízení v č.p. 22 k distribuční soustavě nízkého napětí a dalších právech a povinnostech.
- c) Rozpočtové opatření č.2/2009.
- d) Provedení výměny oken v obecním domě č.p.124 v roce 2009.
- e) Firmu pan Jaroslav Javůrek - autorizovaný technik v oboru pozemní stavby, Heřmanice v Podještědí 63, 471 25 Jablonné v pod Ještědí na provedení výběrového řízení na dodavatele stavby - Modernizace sportovního areálu v obci Noviny pod Ralskem.
- f) Na základě příslušných ustanovení zákona č. 107/2006 Sb., o jednostranném zvyšování nájemného z bytu a o změně zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), na maximální výši 29,55 Kč/m2/měsíc podlahové plochy bytu. Údaje nezbytné pro zvýšení nájemného byly získány ze zákona a ze Sdělení Ministerstva pro místní rozvoj č. 180/2009., ze dne 12.června 2009 publikovaného ve Sbírce zákonů částka č. 54 ze dne 25.června 2009 (dále jen " Sdělení ").
- g) Smlouvu k právu k provedení stavby vodovodní přípojky na p.p.č. 850, 103/2 v k.ú. Noviny pod Ralskem uzavřenou mezi Obcí Noviny pod Ralskem a stavebníkem Jiří Astaloš, Zárubova 508/13, Praha, Kamík 142 00, a stavebníkem Miroslavem Astalošem, Máchova 362, 471 27 Stráž pod Ralskem.

Zastupitelstvo obce souhlasí:

- a) S umístění stavby kabelové přípojky 35 kv z FVE Jabloneček do rozvodny 35 kv v Novinách pod Ralskem. Investor: 3 L INVEST a.s., se sídlem Praha 8, Karlín, Thámova 4, PSČ 186 00
- b) Souhlasí s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi Obcí Noviny pod Ralskem a 3 L INVEST a.s., se sídlem Praha 8, Karlín, Thámova 4, PSČ 186 00 na zřízení věcného břemene - práva uložení a práva vstupu za účelem oprava a údržby elektrické přípojky 35 kv na pozemcích p.p.č. 956, 941/3, 835/1 v k.ú. Noviny pod Ralskem a věcné břemeno oceňuje částkou 300.000,- Kč ročně.

c) Se stavbou vodovodní přípojky k RD č.p. 38 na p.č. 48/1 na pozemcích p.p.č. 850, 103/3 v k.ú. Noviny pod Ralskem. Stavebník: Petr Knespl, Noviny pod Ralskem č.p. 38 a s uzavřením smlouvy o právu k provedení stavby.


Zastupitelstvo obce neschvaluje:

a) Záměr prodeje pozemku p.p.č. 502/ 11 v k.ú. Noviny pod Ralskem. Žadatel pan Pavel Tomášek, Noviny pod Ralskem č.p. 47.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

a) Kontrolu usnesení č. 35/2009/10 ze zasedání Zastupitelstva Obce Noviny pod Ralskem.

b) Proplacení 25 ks povodňových dluhopisů v celkové výši jistiny 25.000,- Kč a proplacení kupónů v celkové výši 6.375,- Kč přijatých od Česká spořitelna a.s., Česká Lípa.


.....
Mgr. Miroslav Podmanický
starosta obce


.....
Tomáš Jindra
místostarosta obce