

Usnesení č. 40/2009/15
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Noviny pod Ralskem ze dne
8.12.2009

Zastupitelstvo obce schvaluje:

a) Navrhovaný program veřejného zasedání Zastupitelstva obce, který předložil starosta obce.

b) Revokaci usnesení č. 38/2009/13 bod b)

Zastupitelstvo obce schvaluje snížení maximální výše nájemného placeného za 1 m² v dosavadní výši 29,55 Kč na 19,- Kč za 1 m² od 1.12.2009 v obecních domech č.p. 115, 117, 118, 119, 123 a 124.

V obecním domě č.p. 83 se dosavadní výše nájemného 29,55 Kč za 1 m² snižuje na 13,65 Kč za 1 m² s platností od 1.12.2009.

a schvaluje znění usnesení následovně

Zastupitelstvo obce schvaluje snížení maximální výše nájemného placeného za 1 m² v dosavadní výši 29,55 Kč na 19,- Kč za 1 m² od 1.1.2010 v obecních domech č.p. 115, 117, 118, 119, 123 a 124.

V obecním domě č.p. 83 se dosavadní výše nájemného 29,55 Kč za 1 m² snižuje na 13,65 Kč za 1 m² s platností od 1.1.2010.

c) Zapojení Obce Noviny pod Ralskem do projektu „Zelená cyklomagistrála Ploučnice“ - úsek Osečná - Noviny pod Ralskem realizovaný Mikroregionem Podralsko.

d) Nájemní smlouvu uzavřenou mezi Obcí Noviny pod Ralskem a Daliborem Vaňkem, na byt č. 4 v č.p. 119, uzavřenou na dobu určitou od 1.12.2009 do 30.11.2010.

e) Nájemní smlouvu uzavřenou mezi Obcí Noviny pod Ralskem a Jaroslavem Švimberským, na byt č.6 v č.p. 115, uzavřenou na dobu určitou od 1.12.2009 do 30.11.2010.

f) Na základě ustanovení § 13 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění rozpočtové provizorium na rok 2010. Do doby schválení rozpočtu na rok 2010 bude hospodaření obce Noviny pod Ralskem ve výši rozpočtu na rok 2009.

g) Rozpočtový výhled Obce Noviny pod Ralskem do roku 2014.

h) Změnu Zřizovací listiny Mateřské školy Noviny pod Ralskem s platností a účinností ode dne 1.12.2009.

ch) Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Obcí Noviny pod Ralskem a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8 pro kabelové vedení AYKY 4Bx50, dotčená nemovitost p.p.č. 848/1 v k.ú. Noviny pod Ralskem

- i) Provedení výměny oken v knihovně v č.p. 116 v roce 2010.
- j) Zastupitelstvo obce schvaluje provedení výměny rozvodů vody a instalaci vodoměrů a rekonstrukci 2 koupelen v č.p. 115 v roce 2010 za cenu 55.000,- Kč dle nabídek firmy Jan Kasinec, Mimoň a firmy Radim Bielik, Hamr na Jezeře.
- k) Převod pozemku p.p.č. 290 - zahrada o výměře 977 m² v k.ú. Noviny pod Ralskem vydání jako náhradní restituci přímým výdejem od Pozemkového fondu ČR.
- l) Zakoupení restitučních nároků v celkové částce 18.028,- Kč k převodu pozemku p.p.č. 290 - zahrada o výměře 977 m² v k.ú. Noviny pod Ralskem k vydání jako náhradní restituci přímým výdejem pozemku od Pozemkového fondu ČR, územní pracoviště Česká Lípa, Dubická 970.
- m) Smlouvu o konzultační a poradenské činnosti uzavřenou mezi Obcí Noviny pod Ralskem a Ing. Vojtěchem Žákem na provedení výběrového řízení, poradenské a konzultační činnosti a dokladové činnosti při zpracování Územního plánu obce Noviny pod Ralskem
- n) Příspěvek na financování K-centra - Občanské sdružení Pasat, Česká Lípa, na rok 2010 ve výši 1.012,- Kč.

Zastupitelstvo obce odložilo:

- a) Odložilo žádost firmy FOSPOL s.r.o. , o projednání stanoviska k výstavbě bioplynové stanice v katastru obce - v místě zbořeniště zemědělského provozu - a vyjádření obce k realizaci této stavby. Zastupitelstvo obce nemělo při projednávání potřebné informace pro posouzení této stavby k vydání stanoviska.
- b) Odložilo žádost firmy METRONET s.r.o., poskytovatel internetového připojení, na instalaci optických převisů na bytových domech č.p. 117, 118, 119, 123 a 124 ve vlastnictví obce noviny pod Ralskem. Zastupitelstvo obce požaduje více informací od zástupce firmy.
- c) Návrh Plánu kulturních a sportovních akcí na rok 2010. Po doplnění dalších akcí bude schválen v lednu 2010
- d) Smlouvu o zřízení věcného břemene na uložení podzemního vedení vodovodní přípojky uzavřenou mezi Obcí Noviny pod Ralskem a Danou Kalibovou.
- e) Žádost ředitelky MŠ Noviny pod Ralskem o dodělání započatých prací v MŠ, o dovybavení školky a požadavky pro práci ředitelky na rok 2010.

Zastupitelstvo obce neschválilo:

- a) Záměr pronájmu pozemku p.p.č. 502/11 v k. ú. Noviny pod Ralskem. Žadatel p. Pavel Tomášek, Noviny pod Ralskem č.p. 47.

b) Příspěvek pro záchranou stanici volně žijících handicapovaných živočichů Falco v Dolním Týnci.

Zastupitelstvo obce souhlasí:

a) S podáním žádosti o dotaci na projekt „Zelená cyklomagistrála Ploučnice“ v rámci příslušné výzvy patřičného dotačního titulu pod Mikroregion Podralsko.

b) Se stavbou RD na pozemcích st.p.č. 103 a 9/1 v k.ú. Noviny pod Ralskem, souhlasí se stávajícím připojením pozemku p.p.č. 9/1 a 15/1 na pozemek p.p.č. 960 v k.ú. Noviny pod Ralskem a souhlasí s uložením přípojky vody a NN na pozemek p.p.č. 960 v k.ú. Noviny pod Ralskem.

Stavebník: Josef Šiška a Pavlína Šišková

c) Se stavbou zahradní chatky na p.p.č. 338/3 v k.ú. Noviny pod Ralskem.

Žadatel: Vladislav Lukáš

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

a) Kontrolu usnesení č. 38/2009/13 a 39/2009/14 ze zasedání Zastupitelstva Obce Noviny pod Ralskem.

b) Pořádník čekatelů na byt v obci Noviny pod Ralskem aktualizovaný k 8.12.2009.

c) Novelizaci zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitostí.

d) Zápis o provedené inventarizaci Mateřské školy Noviny pod Ralskem k 31.10.2009, zápis vypracoval p. Miroslav Ostaš, vedoucí kontrolního výboru.

.....
Mgr. Miroslav Podmanický
starosta obce

.....
Tomáš Jindra
místostarosta obce