

Usnesení

z 8. zasedání Zastupitelstva obce Noviny pod Ralskem konaného dne 27.6.2019 od 18.00 zasedací místnosti Obecního úřadu Noviny pod Ralskem

Přítomni: paní Jírová Veronika, Dis., pan Ing. Lubomír Košťál,
pan Jan Moravec, pan Ondřej Sedláček, pan Karel Podmanický,
paní Marie Podmanická a pan Mgr. Miroslav Podmanický

Omluven:

Usnesení č. 138/2019/Z/8

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem určilo ověřovateli zápisu p. Karla Podmanického a pí Marii Podmanickou, zapisovatelku pí Renatu Lazárovou.

Usnesení č. 139/2019/Z/8

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo program 8. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Noviny pod Ralskem doplněné o body v různém:

3. Projednání a schválení programu
4. Kontrola plnění usnesení
5. Účetní závěrka MŠ Noviny pod Ralskem za rok 2018
6. Pronájem části nebytových prostor objektu na st.p.p. 139 v k.ú. Noviny pod Ralskem - obecní Hospoda Na hřišti
7. Prodej části pozemku p.č. 502/11 v k.ú. Noviny pod Ralskem
8. TextilEco a.s. - ukončení smlouvy o umístění kontejnerů na oděvy
9. Různé
 - oprava střechy na č.p. 121 - obchod
 - účast ve výběrovém řízení VLS ČR, s.p. - nákup pozemků p.č. 297 a p.č. 872/1 v k.ú. Noviny pod Ralskem
 - hrubé porušení nájemní smlouvy - provozování rychlého občerstvení bez povolení
 - měsíční příspěvek na mobilní WC u stánku s občerstvením u průrvy Ploučnice ve výši 3.650,- Kč
 - výměna bojleru v nájemním bytě v č.p. 123 - nájemce [REDACTED]
 - MŠ Noviny pod Ralskem - požadavek na výměnu podlahové krytiny v jídelně, v šatně dětí a v chodbě + zádveří cca 74 m²
 - pověření pana Karla Podmanického k zajištění vrtu na hřišti v Novinách pod Ralskem
10. Žádosti a stížnosti
11. Diskuse
12. Závěr

Usnesení č. 140/2019/Z/8

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem vzalo na vědomí kontrolu usnesení ze 7. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Noviny pod Ralskem bez připomínek.

Usnesení č. 141/2019/Z/8

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo Účetní závěrky MŠ Noviny pod Ralskem za rok 2018 se schodkem ve výši 23.329,23 Kč.

Usnesení č. 142/2019/Z/8

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo nového nájemce na pronájem části nebytových prostorů objektu na st. p.č. 139 v k.ú. Noviny pod Ralskem - obecní hospoda Na hřišti pana J. Š. na dobu určitou od 1.7.2019 do 30.6.2023.

Zároveň pověřilo starostku obce k předání objektu ze strany dosavadního nájemce a vyúčtování všech plateb dle nájemní smlouvy a k podpisu nájemní smlouvy s novým nájemcem včetně předání objektu.

Usnesení č. 143/2019/Z/8

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo prodej části pozemku p.č. 502/11- trvalý travní porost o výměře cca 30 m² manželům , Česká Lípa za cenu 80,- Kč za 1 m². Veškeré náklady spojené s přípravou a realizací prodeje hradí kupující a pověřilo starostku obce k podpisu Kupní smlouvy.

Usnesení č. 144/2019/Z/8

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem vzalo na vědomí Dohodu o ukončení smlouvy o umístění a provozování kontejnerů uzavřenou mezi společností TextilEco a.s., se sídlem Praha a obcí Noviny pod Ralskem, kdy bude odvezen kontejner na textil u obchodu č.p. 121 a ponechán pouze kontejner u dvojdomků.

Usnesení č. 145/2019/Z/8

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo opravu střechy na objektu č.p. 121 - prodejna potravin dle cenové nabídky ze dne 19.6.2019 za cenu 68.310,- Kč provedenou panem T. Č., Noviny pod Ralskem č.p. a pověřilo starostku obce k podpisu Smlouvy o dílo.

Usnesení č. 146/2019/Z/8/1

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo zapojení obce do výběrového řízení pro koupi pozemku p.č. 297 o výměře 1863 m² vyhlášené VLS ČR, s.p., Pod Juliskou 1621/5, 160 00 Praha 6 a pověřuje starostku obce k podání nabídky.

Usnesení č. 146/2019/Z/8/2

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo zapojení obce do výběrového řízení pro koupi pozemku p.č. 872/1 o výměře 2189 m² vyhlášené VLS ČR, s.p., Pod Juliskou 1621/5, 160 00 Praha 6 a pověřuje starostku obce k podání nabídky.

Usnesení č. 147/2019/Z/8

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem neschválilo odstoupení od Smlouvy o nájmu nebytových prostor objektu č.p. 121 uzavřené mezi Obcí Noviny pod Ralskem a panem J. [REDACTED] C. [REDACTED] pro hrubé porušení a to z důvodu provozování nepovoleného rychlého občerstvení.

Usnesení č. 148/2019/Z/8

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo příspěvek na provoz mobilního WC na měsíce 6/7/8/9/2019 umístěné u stánku s občerstvením u průrvy Ploučnice nájemci pí P. [REDACTED] M. [REDACTED], Noviny pod Ralskem [REDACTED]

Usnesení č. 149/2019/Z/8

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo výměnu kombinovaného bojleru v nájemním bytě v č.p. 123 nájemce [REDACTED]

Usnesení č. 150/2019/Z/8

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo výměnu podlahové krytiny v MŠ Noviny pod Ralskem v jídelně, šatně dětí, vstupní chodbě a zádveří v celkové výměře cca 74 m² a pověřuje starostku obce k zajištění výměny.

Usnesení č. 151/2019/Z/8

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem pověřuje pana Karla Podmanického k zajištění hydrogeologického průzkumu pro vrt na hřišti v Novinách pod Ralskem.

Usnesení č. 152/2019/Z/8

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem neschválilo vyvěšení pronájmu části zatravněného pozemku před budovou č.p. 121 na stavební parcele č. 138 ve výměře 140 m² v k.ú. Noviny pod Ralskem.

Usnesení č. 153/2019/Z/8

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem pověřilo starostku obce k jednání s dopravním inženýrem Policie ČR o vyjádření k umístění dopravního zrcadel u č.p. 9 a č.p. 89 a v případě kladného stanoviska k jednání s MěÚ Česká Lípa o vydání rozhodnutí o povolení umístění dopravního zrcadla.

Usnesení č. 154/2019/Z/8

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo provedení výměny 5 ks radiátorů v nájemním bytě v č.p. 115, nájemce [REDACTED] z důvodu nefunkčnosti a stáří.

Jan Moravec
místostarosta obce

Veronika Jírová, Dis.
starostka obce

Vyvěšeno dne 4.7.2019