



Usnesení z 32. zasedání Zastupitelstva obce Noviny pod Ralskem konaného dne 10.5.2022 od 18.00 zasedací místnosti Obecního úřadu Noviny pod Ralskem

Přítomni: paní Jírová Veronika, Dis., pan Jan Moravec, paní Marie Podmanická, pan Ondřej Sedláček, pan Karel Podmanický, pan Mgr. Miroslav Podmanický, Ing. Lubomír Košťál

Nepřítomen:

Usnesení č. 633/2022/Z/32

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem určilo ověřovateli zápisu pana Ing. Lubomíra Košťála a pana Ondřeje Sedláčka, zapisovatelkou paní Renatu Lazárovou.

Usnesení č. 634/2022/Z/32

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo program 32. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Noviny pod Ralskem doplněné o body v různém:

3. Projednání a schválení programu
4. Kontrola plnění usnesení č. 31
5. Návrh Závěrečného účtu obce Noviny pod Ralskem za rok 2021
6. Účetní závěrka obce Noviny pod Ralskem za rok 2021
7. Účetní závěrka MŠ Noviny pod Ralskem za rok 2021
8. Prodej částí pozemku p.č. 124/8 o výměře cca 300 m² v k.ú. Noviny pod Ralskem
9. Prodej pozemku p.č. 103/6 a části pozemku p.č. 941/6 v k.ú. Noviny pod Ralskem
10. Stanovení počtu členů zastupitelstva obce pro následující volební období 2022 – 2026
11. Hodnotící komise pro výběr zhotovitele na akci „Oprava komunikací v obci Noviny pod Ralskem“
12. Výběr zhotovitele na akci „Oprava komunikací v obci Noviny pod Ralskem“
13. Rozpočtové opatření č.3/2022
14. Výběrové řízení na „Pronájem pozemku p.č 10 - ostatní plocha o výměře 845 m² v k.ú. Noviny pod Ralskem“.
15. Termíny zasedání do konce volebního období
16. Příspěvek obcím ke zmírnění dopadů zákona o kompenzačním bonusu pro rok 2022
17. Hospodaření MŠ Noviny pod Ralskem za 1. čtvrtletí 2022
18. Zpráva o provedené veřejnosprávní kontrole MŠ Noviny pod Ralskem

19. Prodloužení nájemních smluv pozemek p.č. 779/1v k.ú. Noviny pod R a na část pozemku p.č. 178/1.

20. Různé

- instalace sestavy solárního svítidla u zastávky směr Mimoň

- regenerace fotbalového hřiště

21. Žádosti a stížnosti

22. Diskuse

23. Závěr

Usnesení č. 635/2022/Z/32

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem vzalo na vědomí kontrolu plnění usnesení z 31. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Noviny pod Ralskem bez připomínek.

Usnesení č. 636/2022/Z/32

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo k vyvěšení návrh Závěrečného účtu obce Noviny pod Ralskem za rok 2021 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Noviny pod Ralskem, IČ00672904 za rok 2021.

Usnesení č. 637/2022/Z/32

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo Účetní závěrku obce Noviny pod Ralskem za rok 2021 s výsledkem hospodaření ve výši + 759.330,21 Kč.

Usnesení č. 638/2022/Z/32

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo Účetní závěrku MŠ Noviny pod Ralskem, okres Česká Lípa, příspěvková organizace za rok 2021 s výsledkem hospodaření ve výši + 13.893,64 Kč a převodem tohoto výsledku do rezervního fondu.

Usnesení č. 639/2022/Z/32/1

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo prodej části pozemku parcelní číslo 124/8 - ostatní plocha – neplodná půda o výměře cca 60 m² (upřesněno po oddělení pozemku) kupujícím panu [REDAKCE], trvale bytem Noviny pod Ralskem č.p. [REDAKCE] a paní [REDAKCE], Noviny pod Ralskem č.p. [REDAKCE], Mimoň, za cenu 80,- Kč/m² a pověřilo starostku obce k podpisu kupní smlouvy, jako prodávající. Veškeré náklady spojené s převodem pozemku hradí kupující (dělení pozemku, poplatek KÚ).

Usnesení č. 639/2022/Z/32/2

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo prodej části pozemku parcelní číslo 124/8 - ostatní plocha – neplodná půda o výměře cca 125 m² (upřesněno po oddělení pozemku) kupujícím manželům panu [REDAKCE], trvale

bytem Vančurova [REDACTED], Cvikov, za cenu 80,- Kč/m² a pověřilo starostku obce k podpisu kupní smlouvy, jako prodávající. Veškeré náklady spojené s převodem pozemku hradí kupující (dělení pozemku, poplatek KÚ).

Usnesení č. 639/2022/Z/32/3

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo prodej části pozemku parcelní číslo 124/8 - ostatní plocha – neplodná půda o výměře cca 145 m² (upřesněno po oddělení pozemku) kupujícím panu [REDACTED], trvale bytem Noviny pod Ralskem č.p. [REDACTED], Mimoň, za cenu 80,- Kč/m² a pověřilo starostku obce k podpisu kupní smlouvy, jako prodávající. Veškeré náklady spojené s převodem pozemku hradí kupující (dělení pozemku, poplatek KÚ).

Usnesení č. 639/2022/Z/32/4

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo prodej části pozemku parcelní číslo 124/8 - ostatní plocha – neplodná půda o výměře cca 20 m² (upřesněno po oddělení pozemku) kupujícím manželům [REDACTED], trvale bytem Noviny pod Ralskem č.p. [REDACTED], Mimoň, za cenu 80,- Kč/m² a pověřilo starostku obce k podpisu kupní smlouvy, jako prodávající. Veškeré náklady spojené s převodem pozemku hradí kupující (dělení pozemku, poplatek KÚ).

Usnesení č. 640/2022/Z/32

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo prodej pozemku p.č. 103/6 - zahrada o výměře 198 m² a části pozemku p.č. 941/6 - ostatní plocha - o výměře cca 300 m² (upřesněno po oddělení pozemku) kupující [REDACTED], Noviny pod Ralskem č.p. [REDACTED] za cenu 80,- Kč/m² a pověřilo starostku obce k podpisu kupní smlouvy, jako prodávající. Veškeré náklady spojené s převodem pozemku hradí kupující (dělení pozemku, poplatek KÚ).

Usnesení č. 641/2022/Z/32

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem stanovuje v souladu s ust. § 67 a § 68 odst. 1 a 3 zákona o obcích č. 128/2000 Sb., počet členů zastupitelstva obce Noviny pod Ralskem, který má být zvolen pro volební období 2022 – 2026 a to 7 členů.

Usnesení č. 642/2022/Z/32

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem vzalo na vědomí jmenování hodnotící komise pro výběr zhotovitele na akci „Oprava komunikací v obci Noviny pod Ralskem“ ve složení:

Veronika Jírová, DiS., Jan Moravec, Ondřej Sedláček, Ing. Lubomír Košťál, Marie Podmanická a Karel Podmanický.

Usnesení č. 643/2022/Z/32

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo na základě doporučení hodnotící komise firmu STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 - Jinonice na akci „Oprava komunikací v obci Noviny pod Ralskem“ za cenu 2.848.113,72 Kč bez DPH (3.446.217,60 Kč s DPH) a pověřilo starostku obce k podpisu smlouvy o dílo.

Usnesení č. 644/2022/Z/32

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo Rozpočtové opatření č. 3/2022 ve výši 20.600,- Kč příjmy a výdaje.

Usnesení č. 645/2022/Z/33

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo vypsání výběrového řízení na „Pronájem pozemku parcelní číslo 10 – ostatní plocha o výměře 845 m² v k.ú. Noviny pod Ralskem“ a jeho vyvěšení.

Usnesení č. 646/2022/Z/32

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem stanovilo termíny jednání zastupitelstva obce Noviny pod Ralskem do konce volebního období to:

Červen	7.6.2022 úterý
Červenec	12.7.2022 úterý
Srpen 2022	23.8.2022 úterý

Usnesení č. 647/2022/Z/32

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem vzalo na vědomí příspěvek ze státního rozpočtu ke zmírnění dopadů zákona o kompenzačním bonusu pro rok 2022 ve výši 19.100,60 Kč za bonusové období od 22.11.2021 do 31.1.2022.

Usnesení č. 648/2022/Z/32

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem vzalo na vědomí hospodaření MŠ Noviny pod Ralskem za 1. čtvrtletí 2022 ve výši:

Příjmy	173.914,93	Výdaje	146.861,19
Výsledek hospodaření	+ 27.053,74		

Usnesení č. 649/2022/Z/32

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem vzalo na vědomí Zprávu o provedené veřejnosprávní kontrole příspěvkové organizace MŠ Noviny pod Ralskem za rok 2021. Závěr kontroly bez shledaných nedostatků.

Usnesení č. 650/2022/Z/32

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo dodatky k nájemním smlouvám a to:

Nájemce [REDACTED] – změna příjmení a doby nájmu na neurčito od 1.5.2022

Nájemce [REDACTED] – změna doby nájmu na neurčito od 1.3.2022

Nájemce [REDACTED] – změna doby nájmu na neurčito od 1.5.2022

A pověřilo starostku obce k podpisu Dodatků.

Usnesení č. 651/2022/Z/32

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo umístění sestavy solárního svítidla k autobusové zastávce při hlavní komunikaci za cenu cca 55.000,- Kč od firmy JD ROZHLASY s.r.o., Horní Bečva 968, 756 57 Horní Bečva.

Usnesení č. 652/2022/Z/32

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo nabídku plné varianty regenerace trávníku na fotbalovém hřišti pro rok 2022 za cenu 157.095,93 Kč od firmy EUROGREEN CZ s.r.o., Jířetín pod Jedlovou ze dne 11.4.2022.

Usnesení č. 653/2022/Z/32

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo zveřejnění formuláře Návrhu na pořízení změny ÚP Noviny pod Ralskem po dobu 3 měsíců.

Jan Moravec
místostarosta obce

Veronika Jírová, Dis.
starostka obce

Vyvěšeno dne 12.5.2022